

ANCORA

Med blicken mot west

23

VÅNINGAR

2030

INFLYTT

19 000

KVM YTA

En adress Göteborg kommer att peka på.

Ancora reser sig vid kajen där Göteborg möter havet — ritad av Wingårdhs, med samma djärvhet som en gång reste världens första skyskrapor men mjukare i linjerna, varmare i materialet. Det är inte bara en adress ni flyttar in i. Det är en känsla.





2030

Göteborgs
nya highrise
ritad av
Wingårdhs

[Se filmen!](#)



FAKTA OM LOKALERNA

Uthyrningsbar yta 19 000 kvm

Kontorstorlek 250-19 000 kvm

Restauranger i huset 2 st

Restauranger i närheten +20 st

Till Järntorget 3 min





Wingårdhs ritade inte ett hus att jobba i. De ritade ett hus att bli sedd i.

Stena Fastigheters Masthuggskajen

Stena Fastigheter har byggt och förvaltat kvarter i generationer som människor bor och jobbar i, år efter år. Att människor trivs, känner sig trygga och får hjälp när det behövs är själva kärnan i vår förvaltning. Stena-familjen har funnits på Masthuggskajen i femtio år, och idag är Stena Fastigheter en av stadsdelens största utvecklare. Ancora är vårt löfte till framtiden: fortsättningen på ett bygge vi redan står mitt i och stannar kvar i, långt efter 2030.

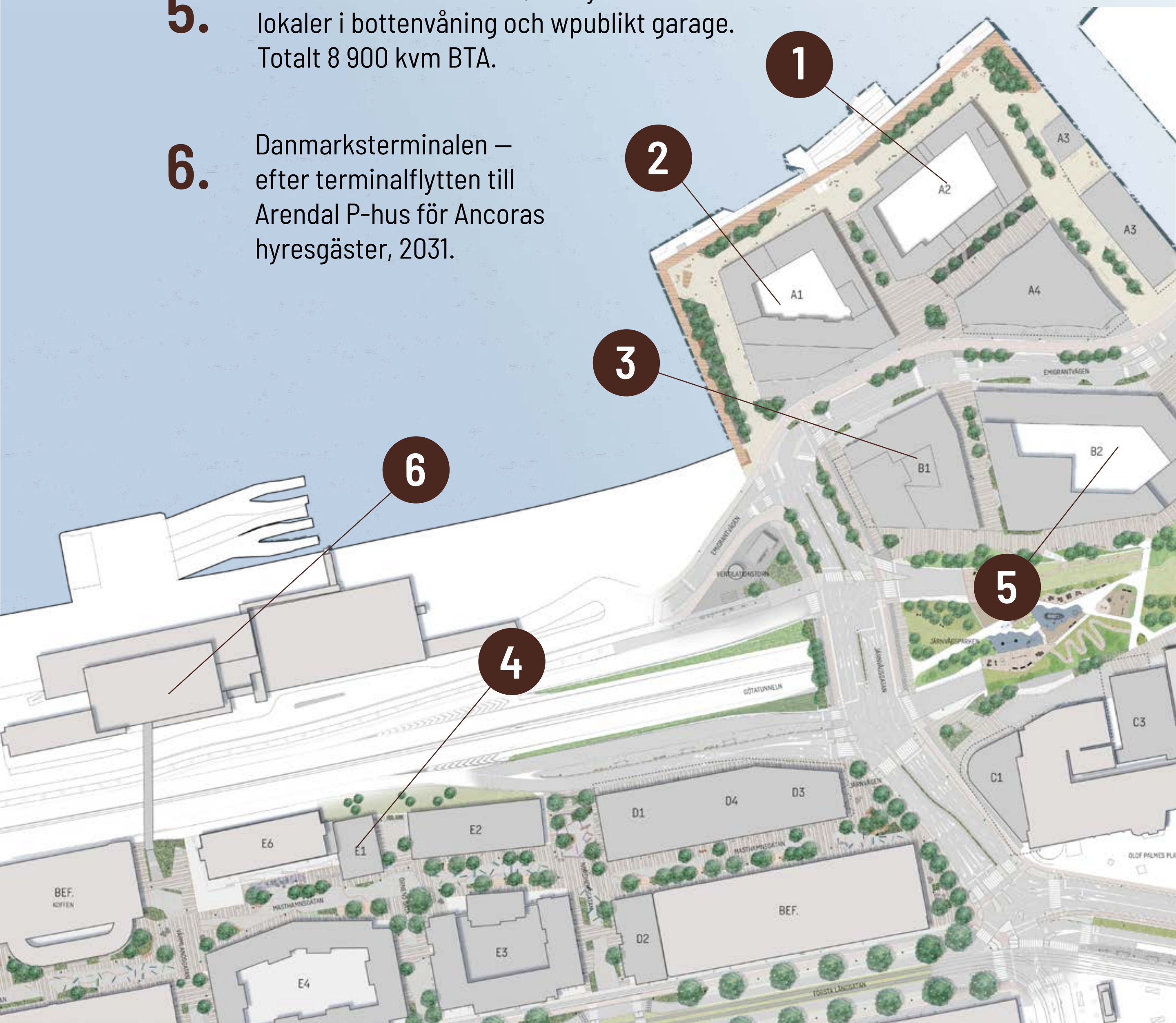
Cecilia Fasth, VD
och Koncernchef



Sex hus, samma ägare, samma kaj.

Så ser Stena Fastigheters satsning på Masthuggskajen ut, byggnad för byggnad:

1. Kv Grace —Preliminärt april 2027 - 2029, 64 hyresrätter. Kommersiella lokaler i bottenvåningen. Totalt 8 100 kvm BTA
2. Kv Breeze — 2027 - 2028, 140 hyresrätter. Kommersiella lokaler i bottenvåningen. Totalt 20 000 kvm BTA.
3. Ancora— 2027-2030. 23 våningar kontor, med inbjudande lobby och restuarang i bottenvåning. Totalt 27 500 kvm BTA, varav 63 bostäder.
4. Stuveriet — 10 400 kvm BTA, 16 våningar, LEED platinum. Klart 2022.
5. Kv Linnéa — 2028 -2029, 113 hyresrätter. Kommersiella lokaler i bottenvåning och wpublikt garage. Totalt 8 900 kvm BTA.
6. Danmarksterminalen — efter terminalflytten till Arendal P-hus för Ancoras hyresgäster, 2031.



Vill du veta mer?

Jag heter Michael Albrektson och sköter uthyrningen.
Vårt löfte är enkelt: vi erbjuder mer än bara kvadratmeter.
Ancora är vår framtid på Masthuggskajen.

Hör av dig, så berättar jag var vi står i bygget och vilka ytor
som fortfarande finns kvar.

010-167 46 99

michael.albrektson@stena.com

[Läs mer om Ancora!](#)





Stena Fastigheter